

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO NR INW. 110/475 - JELENIN 5A - CZĘŚĆ MIESZKALNA
ADRES INWESTYCJI : Nadleśnictwo Szprotawa, Gmina Szprotawa, Gmina Żagań, m-sć Jelenin - Jelenin 5a
INWESTOR : PGL, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Szprotawa
ADRES INWESTORA : ul. Henrykowska 1A 67-300 Szprotawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Daniel Sadowski, upr. bud. 49/03/ZG
DATA OPRACOWANIA : 11 kwiecień 2025

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
11 kwiecień 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Prace remontowo-konserwacyjne na budynkach mieszkalnych Nadleśnictwa Szprotawa					
1		REMONT INSTALACJI WODNEJ I KANALIZACJI			
1.1		Prace przygotowawcze i demontażowe			
1 d.1.1	ST- B - 00.00	Zabezpieczenie okien i drewnianych podłóg przed dalszym uszkodzeniem za pomocą folii/tektury	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż wanny z baterią (PARTER)- wraz z jej utylizacją.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż wanny z baterią - wanna do ponownego montażu -piętro	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż miski ustępowej - wraz z jej utylizacją.	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
5 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż umywalki z baterią- wraz z jej utylizacją.	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
6 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż zlewu kuchennego z baterią-- wraz z jego utylizacją.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
7 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż wszystkich rurociągów instalacji cwu, zwu (stal, miedź, pp)- wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		1,0	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż podejść instalacji kanalizacyjnej (PVC, stal)- łazienki, wc i kuchnia - wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		1,0	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
9 d.1.1	ST 00.02 kalk. własna	Demontaż podejść cwu i zwu, cyrkulacja :łazienki, wc i kuchnia-- wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		Prace budowlane			
10 d.1.2	ST 00.02	Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych - pod nowe instalacje cwu, zwu, kanalizacja	m		
		13,5+1,6+2+3+11,5+5,5+2+4	m	43,10	
				RAZEM	43,10
11 d.1.2	ST 00.02	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych - pod nowe instalacje cwu, zwu, kanalizacja	m		
		3+5	m	8,00	
				RAZEM	8,00
12 d.1.2	ST 00.02 analogia	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych	otw.		
		12	otw.	12,00	
				RAZEM	12,00
13 d.1.2	ST 00.02 kalk. własna	montaż tulei ochronnych	szt		
		12	szt	12,00	
				RAZEM	12,00
14 d.1.2	ST 00.02	Zaprzwanie bruzd poziomych i pionowych po ułożeniu instalacji wod-kan	m ²		
		poz.10+poz.11	m ²	51,10	
				RAZEM	51,10
1.3		Prace instalacyjne b. sanitarna			
1.3.1		Instalacja wodna			
15 d.1. 3.1	ST 00.02	Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowa PEX-AL-PEX ośr 25x2,5	m		
		16,5	m	16,50	
				RAZEM	16,50
16 d.1. 3.1	ST 00.02	Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowa PEX-AL-PEX ośr 20x2	m		
		36,5	m	36,50	
				RAZEM	36,50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1. 3.1	ST 00.02	Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowa PEX-AL-PEX ośr 16x2	m		
		53,5	m	53,50	
				RAZEM	53,50
18 d.1. 3.1	ST 00.02	Płukanie instalacji wodociągowej	m		
		0+poz.15+poz.16+poz.17	m	106,50	
				RAZEM	106,50
19 d.1. 3.1	ST 00.02	Izolacja rurociągów śr.26 PE- jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		poz.15	m	16,50	
				RAZEM	16,50
20 d.1. 3.1	ST 00.02 analogia	Izolacja rurociągów śr.20 otulinami PE- jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		poz.16	m	36,50	
				RAZEM	36,50
21 d.1. 3.1	ST 00.02 analogia	Izolacja rurociągów śr.16 otulinami PE - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		poz.17	m	53,50	
				RAZEM	53,50
22 d.1. 3.1	ST 00.02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
		19	szt.	19,00	
				RAZEM	19,00
23 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
24 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory kątowe do umywalek i zlewozmywaka	szt.		
		4*2	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
25 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
26 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zmywarka, pralka	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
27 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
28 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
30 d.1. 3.1	ST 00.02	Zawory odcinające do spłuczek	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.3.2		Instalacja kanalizacyjna			
31 d.1. 3.2	ST 00.02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,00
32	ST 00.02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.1.					
3.2		7	m	7,00	
				RAZEM	7,00
33	ST 00.02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.1.					
3.2		9	m	9,00	
				RAZEM	9,00
34	ST 00.02	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
d.1.					
3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
35	ST 00.02	Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1.					
3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
36	ST 00.02	zawór napowietrzający	szt.		
d.1.	analogia				
3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
37	ST 00.02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.					
3.2		4	podej.	4,00	
				RAZEM	4,00
38	ST 00.02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.					
3.2		5	podej.	5,00	
				RAZEM	5,00
39	ST 00.02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.					
3.2		5	podej.	5,00	
				RAZEM	5,00
40	ST 00.02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych	podej.		
d.1.					
3.2		5	podej.	5,00	
				RAZEM	5,00
41	ST 00.02	Uzupełnienie posadzek z betonu monolitycznego - objętość elementu 0.5-1.0 m3	m ³		
d.1.					
3.2		(poz.31+poz.32+poz.33)*0,1*0,25	m ³	0,53	
				RAZEM	0,53
2		REMONT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
2.1		Prace demontażowe			
42	ST 00.03	Zabezpieczenie okien i drewnianych podłóg przed dalszym uszkodzeniem za pomocą folii/tektury	kpl.		
d.2.1		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
43	ST 00.03	Demontaż grzejników z termostatami i zaworami odcinającymi- wraz z ich utylizacją.	kpl.		
d.2.1	kalk. własna	17	kpl.	17,00	
				RAZEM	17,00
44	ST 00.03	Demontaż instalacji co-kolidującej z nową instalacją- wraz z jej utylizacją.	kpl.		
d.2.1	kalk. własna	1,0	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2		Prace budowlane			
45	ST 00.03	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych	otw.		
d.2.2	analogia	12	otw.	12,00	
				RAZEM	12,00
46	ST 00.03	montaż tulei ochronnych	szt		
d.2.2	kalk. własna	12	szt	12,00	
				RAZEM	12,00
2.3		Prace instalacyjne b. sanitarna			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2.3	ST 00.03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 18,8	m m	 18,80	
				RAZEM	18,80
48 d.2.3	ST 00.03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 70,2	m m	 70,20	
				RAZEM	70,20
49 d.2.3	ST 00.03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 33,2	m m	 33,20	
				RAZEM	33,20
50 d.2.3	ST 00.03	Dodatki za podejścia dopływowe do grzejników w rurociągach miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 18*2	szt. szt.	 36,00	
				RAZEM	36,00
51 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22, o wys. 450 mm i dł. 600mm, montaż grzejników na ścianie 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
52 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22 o wys. 600 mm i dł. 400mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
53 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22 o wys. 600 mm i dł. 500mm, montaż grzejników na ścianie 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22 o wys. 600 mm i dł. 600mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22 o wys. 600 mm i dł. 700mm, montaż grzejników na ścianie 9	szt. szt.	 9,00	
				RAZEM	9,00
56 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22 o wys. 600 mm i dł. 800mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.2.3	ST 00.03 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22 o wys. 600 mm i dł. 900mm, montaż grzejników na ścianie 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
58 d.2.3	ST 00.03 analogia	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm 18	kpl. kpl.	 18,00	
				RAZEM	18,00
59 d.2.3	ST 00.03 analogia	Zawory grzejnikowe proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm 18*2	szt. szt.	 36,00	
				RAZEM	36,00
60 d.2.3	ST 00.03 analogia	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm-piony 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
3		REMONT ŁAZIENEK I WC (B.BUDOWLANA)			
3.1		Prace demontażowe			
61 d.3.1	ST 00.04	Zabezpieczenie okien i drewnianych podłóg przed dalszym uszkodzeniem za pomocą folii/tektury 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.3.1	ST 00.04 kalk. własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych łazienkowych - wraz z ich utylizacją. 3	kpl. kpl.	 3,00	
				RAZEM	3,00
63 d.3.1	ST 00.04 kalk. własna	Demontaż włączników światła - wraz z ich utylizacją. 3	kpl. kpl.	 3,00	
				RAZEM	3,00
64 d.3.1	ST 00.04 kalk. własna	Demontaż gniazd -wraz z ich utylizacją. 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	ST 00.04	Demontaż opraw oświetleniowych -wraz z ich utylizacją.	kpl.		
d.3.1	kalk. własna	3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
66	ST 00.04	Demontaż kratki wentylacyjnej -wraz z jej utylizacją.	kpl.		
d.3.1	kalk. własna	3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
3.2		Prace instalacyjne b. elektryczna			
67	ST 00.04	Wykucie bruzd w ścianie i suficie dla instalacji elektrycznej	m		
d.3.2		20+20+20	m	60,00	
				RAZEM	60,00
68	ST 00.04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x1,5mm2	m		
d.3.2		10*3	m	30,00	
				RAZEM	30,00
69	ST 00.04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x2,5mm2	m		
d.3.2		10*3	m	30,00	
				RAZEM	30,00
70	ST 00.04	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.3.2		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
71	ST 00.04	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
d.3.2		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
72	ST 00.04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - hermetyczne IP 54	szt.		
d.3.2		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
73	ST 00.04	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej podwójny	szt.		
d.3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
74	ST 00.04	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej pojedynczy	szt.		
d.3.2		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
75	ST 00.04	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.3.2		40	m	40,00	
				RAZEM	40,00
76	ST 00.04	Wentylatory elektryczne z higrostatem z montażem i podłączeniem (łazienka parter i piętro i wc)	szt.		
d.3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
77	ST 00.04	Grzejniki elektryczne drabinkowe - łazienka parter	szt.		
d.3.2	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
78	ST 00.04	Grzejniki elektryczne drabinkowe - łazienka piętro	szt.		
d.3.2	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
79	ST 00.04	Montaż oprawy oświetleniowej LED IP44 - sufitowej i nad lustrem	kpl.		
d.3.2	analogia	5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
3.3		Prace budowlane			
80	ST 00.04	Usunięcie starych powłok malarskich wraz z przygotowaniem powierzchni pod malowanie starych tynków tj. przespachlowaniem wraz ze szlifowaniem i oczyszczeniem- sufit i ściany	m ²		
d.3.3		12,08+14,52	m ²	26,60	
				RAZEM	26,60
81	ST 00.04	Rozebranie okładzin powierzchni pionowych i poziomych z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.3.3		16,58+22,27+14,74	m ²	53,59	
				RAZEM	53,59
82	ST 00.04	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m ²		
d.3.3		16,58+22,27+14,74	m ²	53,59	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	53,59
83 d.3.3	ST 00.04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na siatce 41,5	m ² m ²	 41,50	
				RAZEM	41,50
84 d.3.3	ST 00.04	Wykonanie izolacji folia w płynie 44,28	m ² m ²	 44,28	
				RAZEM	44,28
85 d.3.3	ST 00.04	Wklejenie taśmy uszczelniającej 6,7+8,5+6+8*2,6	m m	 42,00	
				RAZEM	42,00
86 d.3.3	ST 00.04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach min 30x30 cm na zaprawie klejowej 32,19	m ² m ²	 32,19	
				RAZEM	32,19
87 d.3.3	ST 00.04	Licowanie podłóg płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach min 30x30 cm na zaprawie klejowej 12,09	m ² m ²	 12,09	
				RAZEM	12,09
88 d.3.3	ST 00.04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach 40,4	m ² m ²	 40,40	
				RAZEM	40,40
89 d.3.3	ST 00.04	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufit i ściany - pod malowanie 40,4	m ² m ²	 40,40	
				RAZEM	40,40
90 d.3.3	ST 00.04	Dwukrotne malowanie farbami "do pomieszczeń mokrych" -tynków wewnętrznych sufit i ściany 40,4	m ² m ²	 40,40	
				RAZEM	40,40
3.4		Stolarka drzwiowa i okienna			
91 d.3.4	ST 00.04 kalk. własna	oczyszczenie i odmalowanie ościeżnic drzwiowych farbą olejną kolor biały 3	kpl. kpl.	 3,00	
				RAZEM	3,00
92 d.3.4	ST 00.04	montaż nowych skrzydeł drzwiowych ZE SZKLENIEM- łazienkowych z podcięciem wentylacyjnym lub z kratką wentylacyjną w kolorze białym - 80x200 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
93 d.3.4	ST 00.04	montaż nowych skrzydeł drzwiowych ZE SZKLENIEM- łazienkowych z podcięciem wentylacyjnym lub z kratką wentylacyjną w kolorze białym - 70x200 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
94 d.3.4	ST 00.04 kalk. własna	okna PCV : wymiana uszczelek 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
95 d.3.4	ST 00.04 kalk. własna	okna drewniane : wymiana uszczelek, odmalowanie elementów drewnianych lakierem/farbą do drewna dwukrotnie 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
3.5		Prace instalacyjne b. sanitarna			
3.5.1		Instalacja kanalizacyjna			
96 d.3. 5.1	ST 00.04	Elementy montażowe (stelarz) do miski ustępowej montowane na ścianie - muszla ustępowa 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
97 d.3. 5.1	ST 00.04	Zabudowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach aluminiowych i konstrukcji wsporczej pod stelarz ; pokrycie jednowarstwowe płytą k-g wodoodporną -zabudowa stelarzy od miski ustępowe 8	m ² m ²	 8,00	
				RAZEM	8,00
98 d.3. 5.1	ST 00.04	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
99 d.3. 5.1	ST 00.04	Umywalki pojedyncza na szafce łazienkowej 3	kpl. kpl.	 3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00
100 d.3. 5.1	ST 00.04	Kabina prysznicowa 90x90cm z brodzikiem- pareter	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
101 d.3. 5.1	ST 00.04	Montaz wanny - wanna z demontażu -piętro	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.5.2		Instalacja wodociągowa			
102 d.3. 5.2	ST 00.04	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
103 d.3. 5.2	ST 00.04	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
104 d.3. 5.2	ST 00.04	Baterie wannowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
105 d.3. 5.2	ST 00.04	lustro łazienkowe w ramie	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
4		REMONT POZOSTAŁYCH POMIESZCZEŃ MIESZKALNYCH			
4.1		Prace przygotowawcze i demontażowe			
106 d.4.1	ST 00.05	Zabezpieczenie podłóg, ścian i wyposażenia folią	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
107 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	Demontaż karniszy - wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
108 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych pokojowych- wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		9	kpl.	9,00	
				RAZEM	9,00
109 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	Demontaż włączników światła- wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		12	kpl.	12,00	
				RAZEM	12,00
110 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	Demontaż gniazd - wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		24	kpl.	24,00	
				RAZEM	24,00
111 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	Demontaż oprawy oświetleniowej - wraz z jej utylizacją.	kpl.		
		10	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
112 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	Demontaż kratki wentylacyjnych -- wraz z ich utylizacją.	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
113 d.4.1	ST 00.05	Demontaż starych listew przyściennych (podłogowych)- wraz z ich utylizacją.	m		
		95,3	m	95,30	
				RAZEM	95,30
114 d.4.1	ST 00.05 kalk. własna	demontaż gumoleum w pomieszczeniu na piętrze -- wraz z jego utylizacją.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4.2		Prace instalacyjne b. elektryczna			
115 d.4.2	ST 00.05 analogia	Montaż oprawy oświetleniowej LED IP44 sufitowej lub ściennej (pom: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, schody (ścienny), 2.1 x2szt)	kpl.		
		7	kpl.	7,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,00
116 d.4.2	ST 00.05 analogia	Montaż oprawki oświetleniowej z żarówką	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
117 d.4.2	ST 00.05	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
118 d.4.2	ST 00.05	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - schodowe	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
119 d.4.2	ST 00.05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
4.3		Prace budowlane			
120 d.4.3	ST 00.05	usunięcie starych powłok malarskich wraz z przygotowaniem powierzchni pod malowanie starych tynków t. przespachlowaniem wraz ze szlifowaniem i oczyszczeniem- sufit i ściany	m ²		
		384,74+137,65	m ²	522,39	
				RAZEM	522,39
121 d.4.3	ST 00.05	Rozebranie okładzin powierzchni pionowych i poziomych z płytek na zaprawie i kleju- płytki fartuch w kuchni	m ²		
		6,7	m ²	6,70	
				RAZEM	6,70
122 d.4.3	ST 00.05	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m ²		
		6,70	m ²	6,70	
				RAZEM	6,70
123 d.4.3	ST 00.05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na siatce	m ²		
		6,7	m ²	6,70	
				RAZEM	6,70
124 d.4.3	ST 00.05	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - pod płytki	m ²		
		5,7	m ²	5,70	
				RAZEM	5,70
125 d.4.3	ST 00.05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach min 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		5,70	m ²	5,70	
				RAZEM	5,70
126 d.4.3	ST 00.05	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufit i ściany - pod malowanie	m ²		
		137,65+384,74	m ²	522,39	
				RAZEM	522,39
127 d.4.3	ST 00.05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną -tynków wewnętrznych sufit i ściany	m ²		
		137,65+384,74	m ²	522,39	
				RAZEM	522,39
4.4		Podłogi			
128 d.4.4	ST 00.05	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych nie zniszczonych	m ²		
		77,16	m ²	77,16	
				RAZEM	77,16
129 d.4.4	ST 00.05	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych zniszczonych- kuchnia	m ²		
		18,55	m ²	18,55	
				RAZEM	18,55
130 d.4.4	ST 00.05	Dwukrotne lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		95,71	m ²	95,71	
				RAZEM	95,71
131 d.4.4	ST 00.05	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe	m ²		
		11,74	m ²	11,74	
				RAZEM	11,74
132 d.4.4	ST 00.05	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		11,74	m ²	11,74	
				RAZEM	11,74

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.4.4	ST 00.05	Montaż nowych listew przyściennych z MDF białych	m		
		95,3	m	95,30	
				RAZEM	95,30
134 d.4.4	ST 00.05	Obsadzenie kratek wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
4.5		Stolarka drzwiowa i okienna			
135 d.4.5	ST 00.05 kalk. własna	oczyszczenie i odmalowanie ościeżnic drzwiowych farbą olejną kolor biały	kpl.		
		9	kpl.	9,00	
				RAZEM	9,00
136 d.4.5	ST 00.05	montaż nowych skrzydeł drzwiowych ZE SZKLENIEM- POKOJOWYCH z podcięciem wentylacyjnym w kolorze białym - 80x200	kpl.		
		7	kpl.	7,00	
				RAZEM	7,00
137 d.4.5	ST 00.05	montaż nowych skrzydeł drzwiowych ZE SZKLENIEM- POKOJOWYCH z podcięciem wentylacyjnym w kolorze białym - 70x200	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
138 d.4.5	ST 00.05 kalk. własna	okna PCV : wymiana uszczelek	kpl.		
		8	kpl.	8,00	
				RAZEM	8,00
139 d.4.5	ST 00.05 kalk. własna	okna drewniane : wymiana uszczelek, odmalowanie elementów drewnianych lakierem/farbą do drewna dwukrotnie	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
5		IZOLACJA STROPU NAD PIĘTREM I WENTYLACJA			
5.1		Prace przygotowawcze i demontażowe			
140 d.5.1	ST 00.06 kalk. własna	demontaż niewłaściwego kanału wentylacyjnego - wraz z jego utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
5.2		Prace budowlane			
141 d.5.2	ST 00.06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		85	m ²	85,00	
				RAZEM	85,00
142 d.5.2	ST 00.06 kalk. własna	Wykonanie nowego kanału wentylacyjnego o średnicy 150mm + 2x130mm wspólnego dla łazienki i wc na piętrze z kanałów z blachy kwasoodpornej i włączenie go do komina wentylacyjnego. Na kanale należy zastosować zawory zwrotne zapobiegając nawiewaniu powietrza z jednej łazienki do drugiej.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
6		BADANIA PRÓBY I SPRAWDZENIA			
6.1		Próby i sprawdzenia - b. elektryczna			
143 d.6.1	ST 00.07	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		37	pomiar	37,00	
				RAZEM	37,00
144 d.6.1	ST 00.07	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		32	pomiar	32,00	
				RAZEM	32,00
145 d.6.1	ST 00.07	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		37	pomiar	37,00	
				RAZEM	37,00
146 d.6.1	ST 00.07	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		32	pomiar	32,00	
				RAZEM	32,00
147 d.6.1	ST 00.07	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
148 d.6.1	ST 00.07	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		3	prób.	3,00	
				RAZEM	3,00
6.2		Próby i sprawdzenia - b. sanitarna			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149 d.6.2	ST 00.07	Próba szczelności instalacji w obrębie kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
150 d.6.2	ST 00.07	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) i instalacja cwu, zwu, cyrkulacja poz.15+poz.16+poz.17	m		
			m	106,50	
				RAZEM	106,50
151 d.6.2	ST 00.07	Próba szczelności instalacji co na zimno	m		
		poz.47+poz.48+poz.49	m	122,20	
				RAZEM	122,20
152 d.6.2	ST 00.07	Próba szczelności instalacji co na gorąco (po uruchomieniu kotłowni)	m		
		poz.47+poz.48+poz.49	m	122,20	
				RAZEM	122,20
7		ROBOTY PORZĄDKOWE			
7.1		Roboty porządkowe i wykończeniowe			
153 d.7.1	ST 00.00	zdjęcie zabezpieczenia ścian, okien, podłóg	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
154 d.7.1	ST 00.00	Posprzątanie - odkurzenie, umycie, uporządkowanie pomieszczeń (podłogi, okna, drzwi, balustrady, łazienki)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00